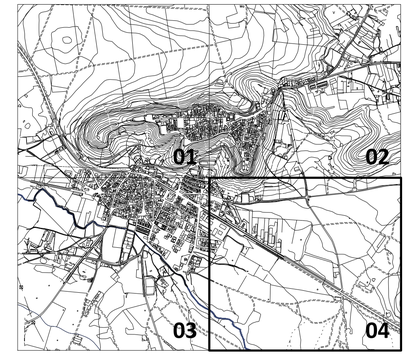
DOCUMENTO REFUNDIDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
Abril 2005



Plano de Situación

DELIMITACIONES

- Limite de Suelo Urbano
- Limite de Suelo Urbanizable Delimitado
- Limite de Suelo Urbanizable No Delimitado
- Limite de Actividades Industriales en SNUC.
- Límite Unidades de Actuación
- Delimitación Entorno del BIC.

CLASIFICACIÓN DE SUELO

SSUNC 0 — Sectores en Suelo Urbano No Consolidado

SSUNC 1 (asum)	Residencial
SSUNC 2 (asum)	Residencial
SSUNC 3	Residencial
SSUNC 4	Residencial
SSUNC 5	Residencial
SSUNC 6 (asum)	Residencial
SSUNC 7 (asum)	Residencial
SSUNC 8	Residencial
SSUNC 9	Industrial
SSUNC 10	Residencial
SSUNC 11	Residencial

S 0 R — Sectores en Suelo Urbanizable Delimitado (Residencial)

S1 R	Residencial
S2 R	Residencial
S3 R	Residencial
S4 R	Residencial
S5 R	Residencial
S6 R	Residencial
S8 R	Residencial

S 0 I — Sectores en Suelo Urbanizable Delimitado (Industrial)

S7 I	Industrial

- Suelo Urbanizable No Delimitado Residencial
- Suelo Urbanizable No Delimitado Agropecuario
- Usos Permitidos en Suelo Rústico

SISTEMAS GENERALES.

- Vías Públicas Existentes.
- Vías Públicas - Propuestas / Adscritas - (VP SG)
- Espacios Libres Públicos Existentes. (ELAV SG)
- Espacios Libres Públicos - Propuestos / Adscritos -
- Servicios Urbanos Existentes. (SU SG)
- Equipamientos Existentes. (EQ SG)

ELAV SG — SUELO RÚSTICO SRPE — Sistema General en Suelo Rústico - Clase de Suelo Rústico -

SISTEMAS LOCALES

- Espacios Libres Públicos Existentes.
- Dotaciones Existentes.

ACTUACIONES PÚBLICAS PROPUESTAS.

Áreas de Proyecto Unitario - APU -

APU 1	APU Travesía CL-601.
APU 2	APU Subida Norte - Borde del Castillo.
APU 3	APU Ronda Recinto Histórico Portillo.
APU 4	APU S.E. Públicos y C/ Río Hortega.
APU 5	APU S.E.P. Central Arrabal.
APU 6	APU Parque y Subidas Históricas.
APU 7	APU Paseo de la Ribera del arroyo Santa María.

Ámbitos de las modificaciones

Planos de Ordenación. Ámbitos de Gestión y Actuaciones Públicas. O.3.04

escala 1 : 2.000

Ayuntamiento de Portillo

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

Gregorio Vázquez Justel y José Emilio Nogués Mediavilla. arquitectos

Plano de Ámbitos de Gestión y Actuaciones Públicas. SITUACIÓN INICIAL (e/1:1000)

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL. FEBRERO 2026

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE PORTILLO

Promotor: Ayuntamiento de Portillo — Técnico redactor: PLANZ