



SOLICITUD DE LICENCIA URBANISTICA

Ley 5/1999 de Urbanismo de Castilla y León, Título IV, Capítulo I, Sección 1ª.
Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, Título IV, Capítulo I.

SOLICITANTE

Nombre y apellidos o razón social _____	con DNI/CIF _____
Domicilio _____	nº _____ planta _____ puerta _____
Localidad _____	Provincia _____ CP _____
Teléfono _____	Correo electrónico _____

REPRESENTANTE

Nombre y apellidos _____	con DNI _____
Domicilio _____	nº _____ planta _____ puerta _____
Localidad _____	Provincia _____ CP _____
Teléfono _____	Correo electrónico _____

EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS O USOS:

Vía _____	nº _____ planta _____ puerta _____
Referencia catastral del inmueble objeto de las obras: _____	

TIPO DE LICENCIA URBANISTICA QUE SE SOLICITA:

a) ACTOS CONSTRUCTIVOS

- Obras de construcción de nueva planta.
- Obras de implantación de instalaciones de nueva planta.
- Obras de ampliación de construcciones e instalaciones existentes.
- Obras de demolición de construcciones e instalaciones existentes, salvo en caso de ruina inminente.
- Obras de construcción de embalses, presas y balsas, así como las obras de defensa y corrección de cauces públicos.
- Obras de modificación, reforma o rehabilitación de las construcciones e instalaciones existentes, cuando tengan carácter integral o total conforme a lo dispuesto en la legislación sobre ordenación de la edificación.
- Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o afecten a elementos estructurales.
- Implantación de construcciones e instalaciones prefabricadas, móviles o provisionales, salvo en ámbitos autorizados conforme a la legislación sectorial.

b) ACTOS NO CONSTRUCTIVOS

- Constitución y modificación de complejos inmobiliarios.
- Segregaciones, divisiones y parcelaciones de terrenos.
- Primera ocupación o utilización de construcciones e instalaciones.
- Actividades mineras y extractivas en general, incluidas las minas, canteras, graveras y demás extracciones de áridos o tierras.
- Obras que impliquen movimientos de tierras relevantes, incluidos los desmontes, excavaciones y explanaciones, así como la desecación de zonas húmedas y el depósito de vertidos, residuos, escombros y materiales ajenos a las características del terreno o de su explotación natural.
- Corta de arbolado y de vegetación arbustiva que constituya masa arbórea, espacio boscoso, arboleda o parque en suelo urbano y en suelo urbanizable.

Si además de la obra va a comenzar el ejercicio de una actividad, señale el régimen de autorización:

Licencia ambiental Comunicación ambiental Trasmisión de Actividad

- Si el régimen es de la Licencia ambiental, solicitará ésta conjuntamente con la Licencia urbanística.

- Si el régimen es el de Comunicación ambiental, esta comunicación se realizará una vez finalizadas las obras.

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:

- Proyecto de obras, firmado por técnico competente y visado (1 ejemplar en papel y 1 CD).
- Estudio de Seguridad y Salud de la obra, firmado por técnico competente y visado (1 ejemplar en papel y 1 CD).
- Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones, firmado por técnico competente y visado (1 ejemplar en papel y 1 CD).
- Nombramiento de Dirección de obra, visado.
- Nombramiento de Dirección de la ejecución de la obra, visado.
- Nombramiento de Coordinador de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, visado.
- Cuestionario estadístico de edificación y vivienda.
- Certificado de Final de obra, visado.
- Certificado del Presupuesto de ejecución material de la obra, visado.
- Certificado de Recepción de residuos de construcción y demolición emitido por Gestor autorizado.
- Otros:

SOLICITA:

Se inicie el procedimiento ordinario para el otorgamiento de la LICENCIA URBANISTICA que se solicita, conforme a la legislación sobre régimen local y procedimiento administrativo.

Portillo ____ de _____ de _____

Firma del solicitante o representante:

Cumpliendo lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal, se informa al interesado de la existencia en el Ayuntamiento de un fichero al que se podrán incorporar sus datos personales. Podrá, mediante escrito dirigido a este Ayuntamiento, ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición.